

АДМИНИСТРАЦИЯ КАШАРСКОГО РАЙОНА
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2012

№ 7

сл. Кашары

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района на период с 2012 до 2014 г. и перспективное развитие до 2029г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса», постановлением Администрации Кашарского сельского поселения от 27.01.2012г. № 10 «О Порядке принятия решения о разработке долгосрочных целевых программ, их формирования и реализации и Порядке проведения и критериях оценки эффективности реализации долгосрочных целевых программ», распоряжением Администрации Кашарского сельского поселения от 28.09.2012г. № 74 :

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района на период с 2012 до 2014 г. и перспективное развитие до 2029г согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить, что в ходе реализации программы мероприятия и объемы их финансирования подлежат корректировке с учетом возможностей бюджета Кашарского сельского поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кашарского
сельского поселения:



Е.А.Щербакова

Приложение
к постановлению Администрации
Кашарского сельского поселения
от 31.10.2012 № 7

ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАШАРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» КАШАРСКОГО
РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2012-2014 г.г.
И ПЕРСПЕКТИВНОЕ РАЗВИТИЕ ДО 2029 г.

Паспорт Программы

<p>Наименование Программы</p>	<p>Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района на 2012-2014 г.г. (далее Программа)</p>
<p>Нормативно-правовая база разработки Программы</p>	<p>Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Генеральный план муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района Ростовской области, Постановление Правительства РФ от 31 декабря 2011 г. N 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Решение коллегии Администрации области от 14.12.2011 № 88 «О стимулировании энергосбережения и повышении энергетической эффективности на территории Ростовской области»; - Решение Собрании депутатов Кашарского сельского поселения от 16.12.2010 №74 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Кашарском сельском поселении»; - Постановление Администрации Кашарского сельского поселения от 27.01.2012 г. № 10 «О Порядке принятия решения о разработке долгосрочных целевых программ, их формирования и реализации и Порядке проведения и критериях оценки эффективности реализации долгосрочных целевых программ»
<p>Заказчик Программы</p>	<p>Администрация Кашарского сельского поселения Кашарского района.</p>
<p>Разработчик</p>	<p>Администрация Кашарского сельского поселения Кашарского района.</p>
<p>Основные цели Программы</p>	<p>Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Кашарское сельское поселение" Кашарского района, Ростовской области является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с</p>

	<p>потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.</p>
<p>Основные задачи Программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение развития жилищного и промышленного строительства в муниципальном образовании «Кашарское сельское поселение» Кашарского района. 2. Строительство и модернизация системы коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Кашарское сельское поселение» Кашарского района. 3. Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям. 4. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района. 5. Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития поселения, создание благоприятных условий для проживания жителей.
<p>Срок реализации</p>	<p>Период реализации Программы: 2012-2014г.г. и план до 2029 г.</p>
<p>Основные направления Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - развитие системы теплоснабжения; - развитие системы газоснабжения; - развитие системы водоснабжения и водоотведения; - развитие системы электроснабжения
<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>Финансирование Программы осуществляется в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями на очередной финансовый год в установленном порядке, за счет средств областного, местного бюджетов и внебюджетных средств (средства предприятий коммунального комплекса).</p> <p>Общий объем финансирования программы за счет всех источников составит</p> <p><i>2012 год - 0 тыс. руб.</i></p>

2013 год - 12221 тыс. руб.

2014 год - 6985 тыс. руб.

План до 2029 года – 349777,0 тыс. руб.

Организация
контроля

Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация Кашарского сельского поселения Кашарского района в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.

Ожидаемые
результаты

1. Технологические результаты:

- обеспечение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- создание надежной коммунальной инфраструктуры поселения, имеющей необходимые резервы для перспективного развития;
- внедрение энергосберегающих технологий;
- снижение удельного расхода электроэнергии для выработки энергоресурсов;
- снижение потерь коммунальных ресурсов;

2. Социальные результаты:

- создание новых рабочих мест, повышение качества коммунальных услуг;
- повышение надёжности работы, системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения;

3. Экономические результаты:

- плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования развития поселения;
- повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса поселения.

Введение

Программа состоит из следующих разделов:

Раздел 1. Краткая характеристика муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района. Динамика социально-экономических показателей. Характеристика жилищно-коммунального комплекса поселения

Раздел 2. Комплексное развитие системы теплоснабжения.

Раздел 3. Комплексное развитие системы газоснабжения.

Раздел 4. Комплексное развитие системы водоснабжения.

Раздел 5. Комплексное развитие системы водоотведения.

Раздел 6. Комплексное развитие системы электроснабжения.

Раздел 7. Формирование сводного плана Программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кашарское сельское поселение»

Заключительная часть, включающая в себя формирование сводного плана программных мероприятий и мониторинг программы.

В ходе разработки программы по каждому направлению были разработаны мероприятия поэтапной модернизации сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа; в соответствии с разработанной ранее проектно-сметной документацией определены объемы модернизации и нового строительства, определен необходимый объем финансовых средств, общая сумма которого составляет 349777,0 тыс. руб. в том числе:

Потребность финансовых ресурсов необходимых для реализации развития систем коммунальной инфраструктуры Кашарского сельского поселения на период с 2012 до 2014гг. составляет 19206,0 тыс.руб.;

В перспективе развития в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, предусмотренными Генеральным планом Кашарского сельского поселения, объем финансирования развития системы инженерной инфраструктуры поселения до 2029г. - *349777,0 тыс. руб.*

Правовое обоснование Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района на период с 2012 до 2014г.г. и перспективное развитие до 2029 г.»

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кашарское сельское поселение» на 2012 - 2014 гг. и перспективного развития до 2029г.» разработана на основании Федерального закона от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 23.11.2011 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказа Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Устава муниципального образования «Кашарское сельское поселение», и в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района разработанным на период с 2010- 2029 г.г., Паспортом муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского муниципального района от 12.03.2012 года, Постановления Администрации Кашарского сельского поселения от 27.01.2012 г. № 10 «О Порядке принятия решения о разработке долгосрочных целевых программ, их формирования и реализации и Порядке проведения и критериях оценки эффективности реализации долгосрочных целевых программ».

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры (т.е. объектов теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения) в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологии поселения. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры.

Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района и в

полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации (далее по тексту - РФ).

Данная программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района, является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса поселения.

Оценка социально – экономической эффективности Программы

Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии коммунальной инфраструктуры поселения, а также определит участие в ней хозяйствующих субъектов: организаций, непосредственно реализующих программу; предприятий, обеспечивающих коммунальными услугами потребителей; поставщиков материальных и энергетических ресурсов; строительные организации и пр.

Реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального:

Коммерческий эффект – развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

Бюджетный эффект – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.

Экономический результат - плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования развития муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района;

-повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса.

Социальный результат – рациональное использование природных ресурсов;

- создание новых рабочих мест, повышение качества коммунальных услуг;

- повышение надёжности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения;

Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагается:

- обеспечение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- создание надежной коммунальной инфраструктуры поселения, имеющей необходимые резервы для перспективного развития;
- оптимизация управления электроснабжением поселения;
- внедрение энергосберегающих технологий;
- снижение удельного расхода электроэнергии для выработки энергоресурсов;
- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

Комплексное управление программой осуществляется путем:

определения наиболее эффективных форм и процедур организации работ по реализации программы;

организации проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий программы;

координации работ исполнителей программных мероприятий и проектов;

обеспечения контроля реализацией программы, включающего в себя контроль эффективности использования выделяемых финансовых средств (в том числе аудит), качества проводимых мероприятий, выполнения сроков реализации мероприятий, исполнения договоров и контрактов;

внесения предложений, связанных с корректировкой целевых индикаторов, сроков и объемов финансирования программы;

предоставления отчетности о ходе выполнения программных мероприятий.

При необходимости изменения объема и стоимости программных мероприятий будут проводиться экспертные проверки хода реализации программы, целью которых может стать подтверждение соответствия утвержденным параметрам программы сроков реализации мероприятий, целевого и эффективного использования средств.

В целях контроля, проведения мониторинга мероприятий, предусмотренных программой комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры, разработчиками предлагаются целевые индикаторы, которые отвечают следующим требованиям:

- однозначность – изменение целевых индикаторов однозначно характеризуют положительную и отрицательную динамику происходящих изменений состояния систем коммунальной инфраструктуры, а также не имеют различных толкований;

- измеримость – каждый целевой индикатор количественно измерен;
- достижимость – целевые значения индикаторов должны быть достижимы организациями коммунального комплекса в срок и на основании ресурсов, предусматриваемых разрабатываемой программой.

Раздел 1. Краткая характеристика муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и законами Ростовской области от 25 июля 2005 г. №340-ЗС «Об административно-территориальном устройстве Ростовской области» от 14 декабря 2004г. №221-ЗС «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Кашарский район и муниципальных образований в его составе» - Кашарское сельское поселение находится в Кашарском районе Ростовской области и объединяет 11 населенных пунктов с административным центром в сл. Кашары. Площадь поселения 342,9 кв.км.

Территориально Кашарское сельское поселение разделено на две неравные части р. Ольховой. Большая правобережная часть занимает более 80% территории СП, на ней расположена основная застройка сл. Кашары, села Новопавловка, Верхнекалиновка, Лысогорка и хутора Верхнедонецкий, Федоровка, Нижнекалиновка.

По территории поселения с запада на восток от х.Федоровка до сл.Кашары и с юга на север от сл. Кашары до х.Новопокровский проходит автодорога регионального значения г. Миллерово - ст.Вешенская (ответвление от автомагистрали М-4 «Дон»). В районе сл.Кашары указанная автодорога имеет ответвление – дорогу регионального значения г.Миллерово-сл.Кашары-г.Морозовск. Вдоль указанных автодорог проходят основные кабельные линии связи. Вдоль отрезка автодороги г.Миллерово-ст.Вешенская на участке от х.Федоровка до сл.Кашары проходит подземный газопровод высокого давления Грай-Воронец – Кашары. Ко всем населенным пунктам, расположенным на территории поселения, за исключением х.Нижнекалиновка, х.Федоровка и х.Миргородский, имеются автодороги–подъезды с твердым покрытием (асфальтобетон). Железнодорожный и водный транспорт на территории поселения отсутствуют. Все населенные пункты поселения, за исключением х.Федоровка, расположены в надпойменной части реки Ольховая и вытянуты вдоль её русла.

Анализ административно-территориального устройства Кашарского района и муниципального образования «Кашарское сельское поселение» выявил отличительную особенность в территориальном устройстве сельского поселения, выраженную в том, что слобода Кашары - крупнейший населённый пункт района, совмещающей и функцию районного центра. Таким образом, на территории сл. Кашары сосредоточены основные производственные и административные ресурсы, как СП, так и всего района.

Административно-территориальное деление МО

	Наименование сельского поселения	Наименование населенных пунктов, входящих в состав МО	Численность населения на 01.01.2012, тыс. чел.	% от общей численности СП
	Кашарское сельское		8415	
1.		сл. Кашары	6543	77,8
2.		х. Будановка	191	2,3
3.		с. Верхнекалиновка	438	5,2
4.		с. Лысогорка	211	2,5
5.		х. Миргородский	23	0,3
6.		х. Нижнекалиновка	40	0,5
7.		х. Новодонецкий	361	4,3
8.		с. Новопавловка	465	5,5
9.		х. Новопокровский	97	1,1
10.		х. Усиковка	28	0,3
11.		х. Федоровка	18	0,2

Слобода Кашары расположена на правом и левом берегах р. Ольховая в 270 км от г. Ростова-на Дону. В слободе сосредоточены основные промышленные, административные и социальные объекты как СП, так и всего Кашарского района

Хутор Будановка расположен на левом берегу р.Ольховая в 11 км к югу от сл.Кашары. Объекты социальной сферы на территории отсутствуют.

Село Верхнекалиновка расположено на правом берегу р.Ольховая в 6 км к югу от сл. Кашары. Объекты социальной сферы представлены детским садом, ФАП и ДК

Село Лысогорка расположено на правом берегу р.Ольховая в 17 км к югу от сл.Кашары. Объекты социальной сферы представлены средней школой, детским садом, ДК и спортзалом.

Хутор Миргородский расположен на левом берегу р.Ольховая (напротив х.Будановка) в 14 км к югу от сл.Кашары. Объекты социальной сферы на территории отсутствуют. Отсутствует подъезд с твердым покрытием.

Хутор Нижнекалиновка расположен на правом берегу р.Ольховая в 15 км к югу от сл.Кашары. Объекты социальной сферы представлены ФАП и библиотекой.

Хутор Новодонецкий расположен на правом берегу р.Ольховая вдоль Кашарского водохранилища в 3 км на север от сл.Кашары. Объекты социальной сферы на территории отсутствуют.

Село Новопавловка расположено на правом берегу р. Ольховая в 8 км на север от сл. Кашары. Объекты социальной сферы представлены основной школой, ФАП, ДК и спортзалом. В селе расположены действующие объекты сельскохозяйственного производства.

Хутор Новопокровский расположен на левом берегу р.Ольховая в 14 км на север от сл.Кашары, является крайним северным населенным пунктом поселения. Объекты социальной сферы на территории отсутствуют.

Хутор Усиковка расположен на левом берегу р.Ольховая (напротив с.Новопавловка) в 10 км на север от сл. Кашары. Объекты социальной сферы на территории отсутствуют.

Хутор Федоровка расположен вдоль балки Зарянская недалеко от автодороги г.Миллерово-ст.Вешенская в 11 км к западу от сл.Кашары

Муниципальное образование «Кашарское сельское поселение», с населением 8415 жителей, площадью 34290 га.

Основными направлениями в развитии экономики поселения является сельское хозяйство. Благоприятные климатические условия и плодородие земель позволяют выращивать зерновые и масличные культуры. В структуре сельского хозяйства есть личные подсобные хозяйства, крестьянские (фермерские) хозяйства и коллективные хозяйства с разной формой собственности.

На территории Кашарского сельского поселения зарегистрированы 8 коллективных сельскохозяйственных предприятий, 25 крестьянско-фермерских хозяйства. В поселении свыше 29 тыс. гектаров земель, пригодных для сельскохозяйственного производства, в том числе 21 тыс. гектаров пашни, состоящей в основном из плодородных черноземов. У сельскохозяйственных предприятий находится 22,4 тыс. гектаров земель, более 2 тыс. гектаров - у крестьянско-фермерских хозяйств, 600,7 га - в личных подсобных хозяйствах.

Основными видами сельскохозяйственной продукции, производимой на полях и фермах сельхозпредприятий и крестьянско-фермерских хозяйств, являются зерновые (озимая пшеница, ячмень, кукуруза, просо) и подсолнечник, в животноводстве - молоко, мясо крупного рогатого скота, свиней и птицы, куриное яйцо. В личных подсобных хозяйствах производятся, главным образом, овощи, картофель, молоко и яйцо, содержится крупный рогатый скот, свиньи и домашняя птица.

Развитие агропромышленного комплекса базируется на основе повышения технологического уровня сельскохозяйственного производства и перерабатывающей отрасли:

1. Перевод растениеводства на использование интенсивных технологий земледелия.
2. Развитие животноводства на основе кооперации сельхозтоваропроизводителей и интеграции перерабатывающих комплексов.

Климат Кашарского сельского поселения умеренно-континентальный, засушливый. Для зимнего периода характерна неустойчивость температурного режима. В феврале отмечается наиболее низкая среднемесячная температура -12°C с максимальной отрицательной температурой -15°C , но бывают и оттепели. Весна наступает в середине марта, сравнительно теплая. Последние заморозки обычно прекращают в третьей декаде марта, но в отдельные годы отмечаются и в начале мая. Лето жаркое засушливое. Наиболее высокие температуры отмечаются в июне-августе (среднемесячная $+19,6^{\circ}\text{C}$, с максимумом $+39,7^{\circ}\text{C}$). Осень продолжительная теплая. Осенние заморозки обычно начинаются в первой половине октября, иногда в конце ноября (поздние). Многолетняя среднегодовая температура воздуха $+7,8^{\circ}\text{C}$. Расчетная средняя месячная температура воздуха наиболее холодного месяца $-9,1^{\circ}\text{C}$ (согласно

справке ГУ «Ростовский ЦМС-Р» №09-1390 от 02.11.2006). Расчетная средняя месячная температура воздуха наиболее жаркого месяца +22,1°C. Расчетная средняя максимальная температура воздуха самого жаркого месяца +28,4°C. Коэффициент стратификации - 200.

Среднемноголетнее количество осадков составляет 502 мм, поэтому территория Кашарского сельского поселения относится к области недостаточного увлажнения. Распределению осадков в течение года свойственна значительная изменчивость. За «холодный период (XI-III месяцы) выпадает в среднем 205 мм, за теплый период (IV-VIII) - 297 мм. Осадки летом выпадают в виде кратковременных ливней, причем лишь очень незначительная часть осадков инфильтруется в почву. В целом испарение преобладает над количеством осадков. Величина испарения характеризуется недостатком насыщения воздуха водяным паром. Упругость водяного пара по среднегодовым данным – 8,1 мб, наибольших значений она достигает летом (до 16,3 мб), наименьших зимой (4 мб). Относительная влажность воздуха зимой – 80-92%, летом уменьшается до 59-78%.

Средняя продолжительность безморозного периода составляет 147-163 дня. Высота снежного покрова в среднем составляет 0,12-0,16 м. Глубина промерзания почвы достигает 1,2 м. Разрушение и сход снежного покрова происходит, как правило, в конце марта. Весеннее снеготаяние служит основным источником питания рек.

1.1. Население.

Численность населения муниципального образования «Кашарское сельское поселение» с подчиненными ему населенными пунктами на 01.01.2012 составила 8415 человек.

Ниже в таблице приведены показатели численности населения муниципального образования Кашарское поселение по возрастным группам на 01.01.12г.

№ п/п	Наименование характеристики	Населенные пункты											
		сл. Кашары		х.Будановка		с. Верхнекалиновка		с. Лысогорка		х. Миргородский		с. Нижнекалиновка	
		2010 г.	2011г.	2010 г.	2011г.	2010 г.	2011г.	2010 г.	2011г.	2010 г.	2011г.	2010 г.	2011г.
1.	Численность населения (чел),	6556	6543	193	191	438	438	210	211	23	23	40	40
	в том числе:												
	работающих	4408	4403	56	56	175	173	40	40	7	7	10	10
	пенсионеров	1144	1149	117	117	224	226	51	51	16	16	15	15
	учащихся	674	659	12	10	7	5	70	70	-	-	5	5
	дошкольного возраста	330	332	8	8	32	34	49	50	-	-	10	10
	женщины	3513	3502	109	109	224	225	111	112	13	13	23	23
мужчины	3043	3041	84	82	214	213	100	99	10	10	17	17	
№ п/п	Наименование характеристики	Населенные пункты											
		с. Новопавловка		х. Новодонецкий		х. Новопокровский		х. Успенковка		х. Федоровка			
		2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011		

Численность населения (чел), в том числе:	468	465	362	361	97	97	28	28	18	18
работающих	158	157	118	118	12	12	6	6	8	8
пенсионеров	227	228	159	159	55	55	13	13	6	6
учащихся	46	42	45	42	18	18	5	5	2	2
дошкольного возраста	37	38	40	42	12	12	4	4	2	2
женщины	244	244	191	194	56	56	12	12	12	12
мужчины	224	221	171	167	41	41	16	16	6	6

Продолжение таблицы

№ п/п	Наименование характеристики	Всего	
		2010 г.	2011 г.
1.	Численность населения (чел), в том числе:	8433	8415
	работающих	4998	4990
	пенсионеров	2027	2035
	учащихся	884	858
	дошкольного возраста	524	532
	женщины	4508	4502
	мужчины	3925	3913

В структуре населения по половому признаку преобладают женщины, их доля на 2011 г. составила 53,5%, против 46,5% - мужчины.

К негативным моментам следует отнести высокую долю пенсионеров 24,2% и крайне низкую долю учащихся и детей дошкольного возраста 10,2% и 6,3% соответственно.

Доля работающих в сельском поселении в 2011 году составила 59,3% от общей численности населения и остается практически неизменной на фоне сокращения общей численности населения поселения за счет миграционного прироста населения в трудоспособном возрасте.

Прогноз численности населения Кашарского сельского поселения

Прогнозирование численности населения Кашарского сельского поселения базируется на пролонгации показателей динамики естественного и миграционного движения населения с учетом демографической ситуации.

Анализ показателей источников прироста численности населения (естественного и миграционного) произведен по периоду 2010-2011 гг. развития демографической ситуации и представлен в аналитической таблице.

Периоды	Прирост (убыль) численности населения, чел.	Среднегодовой прирост (убыль)			
		чел.	%	в том числе (человек) за счет	
				естественного прироста (убыли)	механического прироста (убыли)
2010-2011 гг.	-36	-18	-0,2	-	-

1.2. Динамика социально-экономических показателей Кашарского сельского поселения до 2014 года.

Основными направлениями в развитии экономики поселения было и остается сельскохозяйственное производство.

В поселении действует 8 коллективных сельхозпредприятий, которые имеют в основном растениеводческое направление. Помимо сельхозпредприятий важную роль в аграрной деятельности играют личные подсобные хозяйства населения (ЛПХ). Выращиваются зерновые, бахчевые культуры. Развито картофелеводство, овощеводство открытого и закрытого грунта. В отрасли животноводства ведущую роль занимает птицеводство и свиноводство.

В таблице приводится перечень сельскохозяйственных организаций муниципального образования Киевское сельское поселение.

№ п/п	Наименование	Адрес	Площадь с/х угодий	Основной вид деятельности
1	ООО «Дружба»	Кашарский район, Ростовская область сл.Кашары, ул.Байдака	3847 га	Производство с/х продукции
2	СПК «Надежда»	Кашарский район, Ростовская область сл.Кашары, ул.Байдака	1777 га	Производство с/х продукции
3	ООО «Светлый»	Кашарский район, Ростовская область с.Новлопавловка, ул.Октябрьская	8000,2 га.	Производство с/х продукции
4	СПК «Рассвет»	Кашарский район, Ростовская область х. Талловеров	906 га	Производство с/х продукции
5	СПК «Возрождение»	Кашарский район, Ростовская область сл.Кашары, ул. Адмиральская	720 га	Производство с/х продукции
6	СПК «Правда»	Кашарский район, Ростовская область с, Лысогорка, ул. Школьная	4359 га	Производство с/х продукции
7	СПК «Калиновский»	Кашарский район, Ростовская область х.Нижнекалиновка	2277 га.	Производство с/х продукции
8	ОАО «Созидание»	Кашарский район, Ростовская область сл.Кашары, ул.Горная	475,5 га	Производство с/х продукции

Характеристики аграрной деятельности согласно данных Паспорта муниципального образования «Кашарское сельское поселение» приводятся в таблице

Наименование характеристики	Населенные пункты									
	сл. Кашары		х. Будановка		с.Верхнекалиновка		с. Лысогорка		На 2010г	На 2011г
	На 2010г.	На 2011г.	На 2010г.	На 2011г.	На 2010г.	На 2011г.	На 2010г.	На 2011г.		
Количество частных подворий	2391	2391	73	73		154	84	84		
Количество личных подсобных хозяйств / площадь земель под ЛПХ, (в т. ч. пашни) га		2402/ 139,2/ 139,2		74/ 23,6/ 23,6		152/ 84,3/ 84,3		82/ 42,3/ 42,3		
Количество крестьянско-фермерских хозяйств/ площадь земель под КФХ, (в т. ч. пашни) га		9/ 632		2/ 274		5/ 851,3		1/ 38,8		
Количество коллективных хозяйств / площадь земель под КХ, га (в т. ч. Пашни)		5/ 6918,2						1/ 5536,0		
Наименование характеристики	Населенные пункты									
	х. Миргородский		с.Нижнекалиновка		с.Новопавловка		х.Новодоонецкий		На 2010г	На 2011г
	На 2010г.	На 2011г.	На 2010г.	На 2011г.	На 2010г.	На 2011г.	На 2010г.	На 2011г.		
Количество частных подворий		6		22		183		149		
Количество личных подсобных хозяйств / площадь земель под ЛПХ, (в т. ч. пашни) га		7/ 21,4/ 21,4		24/ 15,3/ 15,3		192/ 89,0/ 89,0		154/ 40,2/ 40,2		
Количество крестьянско-фермерских хозяйств/ площадь земель под КФХ, (в т. ч. пашни) га		-		-		4/ 327,44		2/ 187,1		

Количество коллективных хозяйств / площадь земель под КХ, га (в т. ч. Пашни)			1/1959,0		1/8000,2					
	Наименование характеристики									
	Населенные пункты									
	х.Ново-покровский		х. Усиковка		х. Федоровка		ВСЕГО			
	На 2010г.	На 2011г.	На 2010г.	На 2011г.	На 2010г.	На 2011г.	На 2010г.	На 2011г.	На 2010г.	На 2011г.
Количество частных подворий		41		16		6		3125		
Количество личных подсобных хозяйств / площадь земель под ЛПХ, (в т. ч. пашни) га		42/ 25,9/ 25,9		16/ 103,4/ 103,4		6/ 16,1/ 16,1		3151/ 600,7/ 600,7		
Количество крестьянско-фермерских хозяйств/ площадь земель под КФХ, (в т. ч. пашни) га		-		2/ 69,0		-		25/ 2375,0		
Количество коллективных хозяйств / площадь земель под КХ, га (в т. ч. Пашни)								8/ 22413,4		

Большое значение для развития экономики Кашарского сельского поселения так же имеют расположенные на территории поселения 8 промышленных предприятий и более 170 предприятий малого бизнеса. К предприятиям малого предпринимательства в поселении также можно отнести 105 торговых точек, 50 малых предприятий бытового обслуживания населения, 15 точек общественного питания.

Промышленность Кашарского сельского поселения представлена рядом предприятий обрабатывающей промышленности. В муниципальном образовании обрабатывающая промышленность представлена предприятиями по производству пищевых продуктов и напитков:

- Производство хлебобулочных изделий;
- Производство готовых кормов для животных.

Используя сырье растительного и животного происхождения, обрабатывающая промышленность теснейшим образом взаимодействует с сельским хозяйством. В основном обрабатывающая промышленность ориентирована на весьма распространенное сырье. Еще более широки границы потребления пищевых продуктов. В связи с этим выявляется одна из характерных особенностей производства — повсеместность размещения, что резко выделяет обрабатывающую промышленность среди других отраслей промышленности.

Ориентация на сырьевые базы обусловлена материалоемкостью обрабатывающей промышленности. В большинстве ее отраслей расход сырья намного превышает вес готовой продукции. Помимо этого надо учитывать низкую транспортабельность сельскохозяйственного сырья, что объясняется ухудшением его качества при длительных перевозках и хранении.

В Кашарском сельском поселении к предприятиям промышленного комплекса относят:

1. ООО «Кооператор» (хлебозавод), на котором выпускают хлебобулочные, кондитерские, макаронные изделия и безалкогольные напитки.

Основным сырьем для выпуска продукции являются мука, сахар, маргарин, которые закупаются у сельскохозяйственных предприятий Ростовской области и коммерческих организаций из Батайска, Таганрога, Кагальника, Зернограда, Миллерово, Ростова-на-Дону.

Своей продукцией предприятие снабжает не только Кашарское поселение, но и район в целом. Основным видом доставки продукции и сырья является автомобильный транспорт, который представлен автомобилями «Газель», «Газ-53», «УАЗ».

Производство основной продукции предприятия значительно сократилось, что связано с высокой конкуренцией в области хлебобулочного производства и сокращением численности населения, потребляющего продукцию предприятия.

Кроме вышеперечисленных, в Кашарском сельском поселении есть ряд небольших промышленных предприятий, на которых занято около 200 человек. К ним относят:

2. ГУПРО Кашарское ДРСУ – эксплуатация, ремонт и строительство дорог. В состав этого предприятия входит Кашарский асфальто-бетонный завод, который производит продукцию для местного назначения;

3. Кашарский маслозавод – переработка молока и производство молочной продукции;

4. Кашарский участок АО «Ростовэнерго» – эксплуатация, ремонт энергетического оборудования и воздушных линий электропередач;

5. Кашарский филиал Миллерово-межрайгаз ОАО «Ростовоблгаз» – снабжение населения сжиженным и природным газом;

6. ОАО «Кашарское АТП» - пассажирские перевозки;

7. Кашарский участок Миллеровских межрайонных сетей ГУПРО «Донэнерго» - эксплуатация и ремонт энергетического оборудования и воздушных линий электропередач;

8. Кашарский филиал Миллеровской базы сжиженного газа АО «СГ Транс» - снабжение населения сжиженным газом.

Все предприятия находятся в стабильном экономическом состоянии.

Положения концепции социально-экономического развития Кашарского сельского поселения основываются на определении экономико-географического положения поселения и специфики его хозяйственного комплекса.

Муниципальное образование «Кашарское сельское поселение» — одно из поселений, входящих в состав Кашарского района, является территорией, объединяющей 11 населенных пунктов и прилегающие к ним территории для скоординированного экономического развития поселения.

Архитектурно-планировочная организация территории основана на четком функциональном зонировании, учете существующей капитальной застройки, а также региональных градостроительных условий (природных условий, типа застройки, национальных традиций, бытовых условий) и обеспечивает:

- рациональное использование территории путем целесообразного размещения основных групп зданий и сооружений, функционально связанных между собой;
- создание оптимальных условий для жизни, отдыха и производственной деятельности жителей хутора.

- Зона индивидуальной жилой застройки, представленная в основном территорией, застроенной индивидуальными малоэтажными домами с приусадебными участками и отдельными ведомственными одноэтажными

домами (представлена в каждом населенном пункте СП). Зона индивидуальной жилой застройки занимает 99% от всех жилых зон в населенных пунктах СП. В сл. Кашары в данную зону входят также и земельные участки, выделенные для индивидуального жилищного строительства и находящиеся в процессе освоения.

- Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки застроена малоэтажными секционными жилыми домами (2-3 этажа), в основном ведомственной застройки с 60-х годов прошлого века по настоящее время и представлена только в сл. Кашары на незначительной территории.
- Объекты многоэтажного и среднеэтажного жилищного строительства на территории сельского поселения отсутствуют.

Анализ состояния территории населенных пунктов муниципального образования, его планировочного районирования не выявил необходимости в пересмотре условных границ районов. В существующих населенных пунктах достаточно свободных территорий для жилищного строительства за исключением сл. Кашары. Новое строительство жилья и объектов социально-бытового обслуживания, в основном, будет размещаться при комплексном освоении земель сельскохозяйственного назначения в центральной пойменной части сл. Кашары, а также на ранее освоенных территориях населенных пунктов с учетом уплотнения и реконструкции существующей застройки.

Как отдельные планировочные зоны возможно рассматривать промышленные и агропромышленные территории в сл. Кашары, с. Новонавловка, с. Лысогорка и хуторах СП. Все населенные пункты СП имеют резервы для размещения промышленных, агропромышленных, коммунальных и иных предприятий с санитарно-защитной зоной до 300м.

Общественно-деловая зона в поселках в силу особенностей территориального расположения продолжит свое формирование на существующих территориях. В расчетный срок для обслуживания осваиваемой в целях жилищного строительства территории в сл. Кашары проектом генерального плана предусмотрена организация дополнительного центра обслуживания населения в районе земельного участка РАЙПО по ул. Комсомольской.

Промышленные зоны в соответствии с ранее разработанными генеральными планами сформировались в каждом населенном пункте МО, промышленных территорий, расположенных в границах селитебных зон, практически нет. Предлагается в расчетный срок и за пределами расчетного срока упорядочить использование промышленных, агропромышленных и коммунальных территорий. На неиспользуемой или нерационально используемой части промышленных территорий поселков предлагается выполнить мероприятия по размещению производств, требующих установления санитарно-защитной зоны не более 300 метров.

Отдельным наиболее значительным мероприятием в части освоения территории для нужд промышленности и сельского хозяйства будет реконструкция в северо-западной части сл. Кашары кирпичного завода и размещение на землях сельскохозяйственного назначения в южной части слободы тепличного комплекса.

Учитывая, что на территории муниципального образования отсутствуют предприятия с санитарно-защитной зоной более 500 метров, выделять в отдельные функциональные площади санитарно-защитные зоны нецелесообразно и предлагается рассматривать их в составе промышленных и коммунально-складских функциональных зон.

Зона внешнего транспорта представлена полосой отвода региональной автодороги г. Миллерово-ст.Вешенская. Проектом предлагается отнести к зоне внешнего транспорта территорию проектируемой объездной автодороги сл. Кашары.

В ходе анализа функциональных зон муниципального образования установлено, что функциональное зонирование территорий населенных пунктов, проектирование и размещение объектов общественного центра, жилья, промышленности и коммунальной инфраструктуры выполнено в соответствии с ранее разработанной градостроительной документацией. Дальнейшее развитие муниципального образования не потребует пересмотра сложившегося функционального зонирования, проектом генерального плана предлагается лишь упорядочить их использование и существенно увеличить жилые территории в сл. Кашары. Особое внимание необходимо обратить при реконструкции жилых зон на размещение объектов обслуживания, в том числе и во встроенных (пристроенных) помещениях.

Раздел 2. Комплексное развитие системы теплоснабжения.

В настоящее время на территории сельского поселения объекты теплоснабжения представлены несколькими котельными, снабжающими теплом административные и социальные объекты. В сл. Кашары в связи с газификацией выполняется перевод котельных на газовое топливо и реконструкция зданий и оборудования котельных.

Жилой сектор к системам централизованного отопления не подключен. Проектом генерального плана в части теплоснабжения предусмотрено применение автономных систем теплоснабжения как объектов промышленности и социальной сферы, так и жилья.

Раздел 3. Комплексное развитие системы газоснабжения.

Существующее положение

В Кашарском сельском поселении система централизованного газоснабжения имеется только в сл. Кашары. Остальные 10 населенных пунктов не газифицированы.

Схема газоснабжения слободы Кашары впервые была выполнена ОАО «Южтрубопроводстройпроект» в 2001 году. В 2006 году был разработан план «Корректировки схемы развития системы газоснабжения сл. Кашары Кашарского района Ростовской области» и проложен газопровод. Настоящей корректировкой схемы были решены вопросы газоснабжения слободы от подземных газопроводов из полиэтиленовых труб согласно требованиям СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

В соответствии с выданными техническими условиями и заданием на проектирование корректировка схемы развития системы централизованного газоснабжения была разработана на расчетный срок до 2026 года. Расчетная численность населения в слободе Кашары, принятая в данной схеме корректировки, 5,99 тыс. человек.

Существующая схема газоснабжения является трехступенчатой и состоит из следующих элементов:

1. газовых сетей низкого давления (0,003 МПа), среднего (0,3 МПа) и высокого (1,2 МПа);
2. головного газораспределительного пункта;
3. газораспределительных пунктов, расположенных на территории слободы Кашары.

Источником газоснабжения является природный газ. Источниками газопотребления являются население, предприятия общественного питания, коммунально-бытовые учреждения и предприятия, местные котельные и бытовые печи, сельскохозяйственные и промышленные предприятия.

Расчетное годовое газопотребление слободы Кашары всеми категориями потребителей составляет 15523,2 тыс. куб. м.

Газопроводы среднего давления служат для питания распределительных сетей низкого давления, а также для газоснабжения коммунально-бытовых объектов и предприятий. Газопроводы среднего давления являются основными артериями, питающими слободу Кашары.

Газопроводы низкого давления служат для транспортирования газа к жилым и общественным зданиям и мелким коммунальным потребителям.

Трассы газопроводов проложены с учетом транспортирования газа кратчайшим путем, т.е. из условия минимальной протяженности сети. Газорегуляторные пункты располагаются в центрах зон, которые они питают. Зона действия одного ГРП не перекрывается зоной действия другого. Количество ГРП

предусмотрено таким образом, что при отключении одного из ГРП обеспеченность газом составит 75% номинальной производительности системы.

По существующим данным общая площадь жилого фонда слободы Кашары составляет 164,22 тыс. кв. м. Большая часть жилого фонда населенного пункта (157,22 тыс. кв. м, т. е. 96%) приходится на частное домовладение. Площадь жилого фонда в многоквартирных домах составляет 7,0 тыс. кв. м или около 4%.

В настоящее время газифицировано около 65% общей площади жилого фонда слободы Кашары.

Протяженность существующего газопровода составляет:

- газопровод низкого давления 45,4 км;
- газопровод среднего давления 12,1 км.

Отопление зданий жилого фонда предусматривается от индивидуальных источников тепла. Отопление и горячее водоснабжение больницы, школы, детского сада - от котельных. Население сл. Кашары обеспечивается горячим водоснабжением за счет газовых водонагревателей.

Газ используется по следующим направлениям:

1. на приготовление пищи и горячей воды для хозяйственных нужд и санитарно-гигиенических нужд населения;
2. на лечебные процедуры, лабораторные нужды, стирку белья в учреждениях здравоохранения и коммунально-бытовых предприятий;
3. на отопление жилого и общественного фонда через отопительные котельные;
4. на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и технологические нужды сельскохозяйственных и промышленных предприятий.

Х. Миргородский, х. Усиковка, х. Будановка, х. Нижнекалиновка, х. Новопокровский, х. Федоровка, х. Новодонецкий, с. Лысогорка, с. Верхнекалиновка, с. Новопавловка – не имеют централизованной системы газоснабжения.

Большая часть жителей данных населенных пунктов для приготовления пищи использует газовые плиты, остальная часть – напольные электрические плиты. Источником газоснабжения газовых плит является баллонный газ. Использование электрических плит и газовых плит от баллонного газа ухудшает бытовые условия населения. Обеспеченность жителей данных населенных пунктов баллонным газом в среднем составляет 85,8%.

Проектные предложения

При проектировании системы централизованного газоснабжения Кашарского сельского поселения потребность в газе определяется по укрупненным показателям.

Обеспечение жителей населенных пунктов горячим водоснабжением предусматривается от газовых водонагревателей, а отопление - от индивидуальных источников тепла.

Проектом генерального плана к 2018 году предусматривается 100%-ый охват газоснабжением всех категорий потребителей слободы Кашары. Х. Усиковка, х. Нижнекалиновка, х. Новопокровский, х. Новодонецкий, с. Лысогорка, с. Верхнекалиновка, с. Новопавловка к этому же году будут газифицированы на 85%. Х. Будановка будет газифицирован на расчетный срок. Целесообразность газификации хуторов Миргородский и Федоровка будет определяться в 2018 году.

По стабилизационному сценарию развития численность населения Кашарского сельского поселения к 2018 году составит 8314 человек. Из них 6313 человек - это жители центра поселений и 2001 человек – жители хуторов и сел.

Таблица 7.3.1.

Расход газа на жилищно-коммунальные нужды к 2018 г., тыс. м³/год

Населенный пункт	Численность населения, чел.	Потребность в газе на расчётный срок 2018г., тыс. куб. м
сл. Кашары	6313	1845,84
х. Будановка	189	-
с. Новопавловка	513	130,8
х. Новопокровский	114	28,8
х. Усиковка	44	11,1
с. Лысогорка	216	54,9
х. Нижнекалиновка	52	13,2
с. Верхнекалиновка	439	111,9
х. Новодонецкий	386	98,4
х. Миргородский	29	-
х. Федоровка	19	-
Итого	8314	2294,94

Общий объем потребления газа населением при 100%-ой газификации сл. Кашары и 85%-ой газификации х. Усиковка, х. Нижнекалиновка, х. Новопокровский, х. Новодонецкий, с. Лысогорка, с. Верхнекалиновка, с. Новопавловка составит 2294,94 тыс. куб. м газа.

К 2028 году генеральным планом предполагается 100%-ый охват газоснабжением всех категорий потребителей х. Усиковка, х. Будановка, х. Нижнекалиновка, х. Новопокровский, х. Новодонецкий, с. Лысогорка, с. Верхнекалиновка, с. Новопавловка. По стабилизационному сценарию развития к 2028 году численность населения Кашарского сельского поселения составит 8239 человек. Из них 6238 человек - это жители центра поселений.

Таблица 7.3.2.

Расход газа на жилищно-коммунальные нужды к 2028г., тыс. м³/год

Населенный пункт	Численность населения, чел.	Потребность в газе на перспективу 2028г., тыс. куб. м
сл. Кашары	6238	1823,34
х. Будановка	189	56,7
с. Новопавловка	513	153,9
х. Новопокровский	114	34,2
х. Усиковка	44	13,2
с. Лысогорка	216	64,8
х. Нижнекалиновка	52	15,6
с. Верхнекалиновка	439	131,7
х. Новодонецкий	386	115,8

Населенный пункт	Численность населения, чел.	Потребность в газе на перспективу 2028г., тыс. куб. м
х. Миргородский	29	-
х. Федоровка	19	-
Итого	8239	2409,24

Общий объем газопотребления всеми категориями потребителей Кашарского сельского поселения при 100%-ой газификации всех населенных пунктов, кроме х. Федоровка и х. Миргородский, к расчетному периоду должен составить 2409,24 тыс. куб. м. газа.

Для планируемого увеличения объема использования газа необходимо построить около 34 км газопроводов высокого, среднего и низкого давления, предусмотрев строительство 2 ГРП и 12 ШРП. Газопровод высокого давления будет проложен до села Лысогорка, а от с. Лысогорка до х. Нижнекалиновка будет проложен газопровод среднего давления.

При разработке генерального плана Кашарского сельского поселения в целях обеспечения населения системой централизованного газоснабжения предлагается выполнить следующие мероприятия:

- разработка проектно-сметной документации на расширение сети газоснабжения в слободе Кашары, на строительство сети газоснабжения во всех населенных пунктах Кашарского сельского поселения, за исключением х. Федоровка и х. Миргородский;
- расширение сети газоснабжения в слободе Кашары;
- строительство системы централизованного газоснабжения в х. Усиковка, х. Будановка, х. Нижнекалиновка, х. Новопокровский, х. Новодонецкий, с. Лысогорка, с. Верхнекалиновка, с. Новопавловка;
- строительство 1 ГРП в сл. Кашары;
- строительство 1 ГРП в с. Лысогорка;
- строительство 12 ШРП в Кашарском сельском поселении на первую очередь:
 - ГРПШ (2 шт.) в с. Верхнекалиновка;
 - ГРПШ в с. Лысогорка;
 - ГРПШ в х. Нижнекалиновка;
 - ГРПШ (2 шт.) в х. Новодонецкий;
 - ГРПШ в х. Усиковка;
 - ГРПШ (2 шт.) в х. Новопокровский;
 - ГРПШ (3 шт.) в х. Новопавловка;
- строительство 1 ШРП в х. Будановка на расчетный срок;
- строительство межпоселкового газопровода высокого давления протяженностью 30620 м на первую очередь;

- строительство межпоселкового газопровода среднего давления протяженностью 1020 м на первую очередь;
- строительство межпоселкового газопровода высокого давления до хутора Будановка протяженностью 2340 м на расчетный срок;
- по итогам развития жилищного фонда х. Федоровка и х. Миргородский в течение первой очереди генерального плана принять решение о целесообразности газификации данных населенных пунктов.

В рамках реализации мероприятий запланировано обеспечение возможности подключения к объектам газоснабжения жителей Кашарского сельского поселения, создание комфортных условий проживания.

Раздел 4. Комплексное развитие системы водоснабжения.

Источниками водоснабжения населенных пунктов в Кашарском сельском поселении являются подземные воды. Вода из поверхностных источников (река Ольховая, Кашарское водохранилище) на хозяйственно-питьевые нужды населения не используется.

Кашарский район по гидрогеологическому районированию относится к Южно-Средне-Русской группе (области) пластовых вод Днепровско-Донецкого артезианского бассейна. Пресные подземные воды расположены только в водоносных горизонтах, приуроченных к надкарбонным отложениям.

Современное состояние водоснабжения населенных пунктов на территории Кашарского муниципального образования (МО) Кашарского сельского поселения Ростовской области имеет в каждом конкретном случае ряд отличительных признаков.

Ниже приводятся сведения о существующих системах водоснабжения в населенных пунктах и их техническом состоянии.

Слобода Кашары

Сл. Кашары имеет централизованную систему водоснабжения, которая обеспечивает снабжение водой из разных водозаборов.

Водоснабжение населенного пункта осуществляется с 1958 года. За время эксплуатации Кашарского водопровода (более 50 лет) реконструкционные мероприятия проводились один раз в 1982 г. В настоящее время сети водоснабжения находятся в изношенном состоянии и требуют ремонта, реконструкции и замены.

Водоснабжение сл. Кашары осуществляется при помощи 9 водозаборных площадок, с расположенными на их территории скважинами, башнями Рожновского, подземными резервуарами.

Водоснабжение центральной части населенного пункта осуществляется с 2-х водозаборных площадок, на территории которых располагаются 4 и 2 скважины соответственно. На территории водозаборов располагаются два резервуара запаса воды, объемом 500 куб. м каждый, насосные станции. Водопроводные сети, осуществляющие водоснабжение центральной части слободы, имеют протяженность 24,63 км, т.е. 62,3% от общей протяженности сети водопровода сл. Кашары. Остальные водозаборные площадки имеют на своей территории по одной скважине. Средняя глубина скважин 100 м. Большинство из этих скважин эксплуатируется более 30 лет. Водозаборные площадки расположены рассредоточено. Каждая из них автономно обеспечивает водой прилегающие улицы слободы Кашары. Разводящие сети непротяженные.

Общая протяженность разводящей сети составляет 39,53 км. Водопроводные сети выполнены из асбестоцементных труб диаметром 100 мм протяженностью 38,8 км и ПВХ труб диаметром 32 мм протяженностью 0,73 км. Физический износ водопроводных сооружений и сетей составляет 80%.

Сети водоснабжения сл. Кашары эксплуатируются коммунальной организацией МП «Коммунальщик». Коммунальная организация является многопрофильным предприятием и предоставляет услуги населению и

юридическим лицам по водоснабжению, теплоснабжению, санитарной очистке территории.

По данным отчета о качестве питьевой воды по микробиологическим показателям, выполненным испытательной лабораторией Кашарского отделения филиала ФГУЗ ЦГиЭ в РО в Шоловском районе в 2006 году водопроводная вода имеет небольшие превышения по содержанию железа, но в целом отвечает качеству питьевых вод.

2185 жителей, т. е. 33%, сл. Кашары имеют подключение к внутреннему водопроводу, остальная часть жителей обеспечивается водой при помощи водоразборных колонок. Использование водоразборных колонок создает трудности в обеспечении населения водой, ухудшает их бытовые условия, создает дополнительный дефицит воды.

На сегодняшний день в слободе централизованную систему водоснабжения имеет около 60% общей площади жилого фонда.

Село Новопавловка

С. Новопавловка имеет централизованную систему водоснабжения.

Водоснабжение села осуществляется с 1970 года (т.е. около 40 лет). Реконструкционные мероприятия за все время эксплуатации водопроводных сооружений и сетей не проводились. В настоящее время сети водоснабжения находятся в изношенном состоянии.

Водоснабжение села Новопавловка осуществляется при помощи двух водозаборных площадок, с расположенными на их территории скважинами, башнями Рожновского и подземными резервуарами.

Сети водоснабжения с. Новопавловка эксплуатируются организацией СПК «Светлый».

Общая протяженность разводящей сети составляет 4,3 км. Водопроводные сети выполнены из асбестоцементных труб диаметром 100 мм и 150 мм и стальных труб диаметром 100 мм. Физический износ водопроводных сооружений и сетей составляет 90%, дальнейшая эксплуатация невозможна, требуется замена.

11% населения с. Новопавловка имели подключение к внутреннему водопроводу, остальная часть жителей обеспечивалась водой при помощи водоразборных колонок.

По существующим данным в селе централизованную систему водоснабжения имеет более 30% общей площади жилого фонда.

Село Верхнекалиновка

С. Верхнекалиновка имеет централизованную систему водоснабжения.

Водоснабжение села осуществляется с 1972 года (т.е. около 40 лет). Реконструкционные мероприятия за все время эксплуатации водопроводных сооружений и сетей не проводились. На сегодняшний день сети водоснабжения находятся в изношенном состоянии, необходима их замена.

Водоснабжение села Верхнекалиновка осуществляется при помощи одной водозаборной площадки, с расположенной на ее территории скважиной, башней Рожновского и подземным резервуаром.

Общая протяженность разводящей сети составляет 4,6 км. Водопроводные сети выполнены из асбестоцементных труб диаметром 100 мм. Физический износ водопроводных сооружений и сетей составляет 90%, дальнейшая эксплуатация невозможна.

49 жителей с. Верхнекалиновки имеют подключение к внутреннему водопроводу, остальная часть жителей обеспечивается водой при помощи водоразборных колонок.

В настоящее время в селе Верхнекалиновка централизованную систему водоснабжения имеет более 30% общей площади жилого фонда населенного пункта.

Село Лысогорка

С. Лысогорка имеет централизованную систему водоснабжения.

Водоснабжение села Лысогорка осуществляется при помощи двух водозаборных площадок, с расположенными на их территории двумя скважинами, башнями Рожновского и подземными резервуарами.

Общая протяженность разводящей сети составляет 1,4 км. Водопроводные сети выполнены из асбестоцементных труб диаметром 100 мм. Производительность водопровода составляет 90 м куб. в сутки. Физический износ водопроводных сооружений и сетей превышает допустимые нормы, дальнейшая эксплуатация невозможна, требуется замена.

51 житель села Лысогорка имеют подключение к внутреннему водопроводу, остальная часть жителей обеспечивалась водой при помощи водоразборных колонок.

Централизованную систему водоснабжения в селе Лысогорка на сегодняшний день имеет более 30% общей площади жилого фонда.

Хутор Будановка

Х. Будановка имеет централизованную систему водоснабжения.

Водоснабжение хутора Будановка осуществляется при помощи одной водозаборной площадки, с расположенной на ее территории скважиной, башней Рожновского и подземным резервуаром.

Население хутора испытывает дефицит воды из-за ограниченной пропускной способности сетей водопровода, низкого рабочего давления, изношенности запорной арматуры.

Общая протяженность разводящей сети составляет 3 км. Водопроводные сети выполнены из асбестоцементных труб диаметром 100 мм.

Физический износ водопроводных сооружений и сетей на различных участках составляет от 75-90%. Причиной этому послужила неправильная эксплуатация, отсутствие плановых и капитальных ремонтов. За счет этого происходят частые аварии, которые приводят к перебоям в снабжении населения водой, большим потерям воды.

16 жителей х. Будановка имеют подключение к внутреннему водопроводу, остальная часть жителей обеспечивалась водой при помощи водоразборных колонок.

В хуторе Будановка в настоящее время централизованную систему водоснабжения имеет более 30% общей площади жилого фонда.

Хутор Нижнекалиновка

Х. Нижнекалиновка имеет централизованную систему водоснабжения.

Водоснабжение хутора Нижнекалиновка осуществляется при помощи одной водозаборной площадки, с расположенной на ее территории скважиной, башней Рожновского и подземным резервуаром.

Общая протяженность разводящей сети составляет 2,77 км.

Физический износ водопроводных сооружений и сетей превышает нормативные требования. Причиной этому послужила неправильная эксплуатация, отсутствие ремонтов.

Жители хутора снабжаются водой через внутренний водопровод, а также при помощи водоразборных колонок.

На сегодняшний день в хуторе Нижнекалиновка централизованную систему водоснабжения имеет более 30% общей площади жилого фонда.

Хутор Новодонецкий

Х. Новодонецкий имеет централизованную систему водоснабжения.

Водоснабжение хутора Новодонецкого осуществляется при помощи одной водозаборной площадки, с расположенной на ее территории скважиной, башней Рожновского и подземным резервуаром.

Общая протяженность разводящей сети составляет 3,5 км.

Физический износ водопроводных сооружений и сетей превышает нормативные требования. Причиной этому послужила неправильная эксплуатация, отсутствие плановых и капитальных ремонтов. За счет этого происходят частые аварии.

Жители хутора Новодонецкий снабжаются водой через внутренний водопровод, а также при помощи водоразборных колонок.

По существующим данным в хуторе централизованную систему водоснабжения имеет 50% общей площади жилого фонда населенного пункта.

Хутор Новопокровский

Х. Новопокровский имеет централизованную систему водоснабжения.

Водоснабжение хутора Новопокровский осуществляется при помощи одной водозаборной площадки, с расположенной на ее территории скважиной, башней Рожновского и подземным резервуаром.

Общая протяженность разводящей сети составляет 1,6 км.

Физический износ водопроводных сооружений и сетей превышает нормативные требования.

Жители хутора снабжаются водой через внутренний водопровод, а также при помощи водоразборных колонок.

В хуторе Новопокровский централизованную систему водоснабжения по существующим данным имеет более 30% общей площади жилого фонда.

Хутор Миргородский, хутор Усиковка, хутор Федоровка

Х. Миргородский, х. Усиковка, х. Федоровка не имеют централизованной системы водоснабжения.

Снабжение водой данных населенных пунктов осуществляется через открытые колодцы, что создает определенные трудности в обеспечении населения водой и ухудшает их бытовые условия.

Население обеспечивается водой без предварительной очистки и обеззараживания, что приводит к опасности возникновения и распространения заболеваний среди местного населения.

Общие выводы

В настоящее время из 11 населенных пунктов Кашарского сельского поселения централизованную систему водоснабжения имеют следующие населенные пункты: сл. Кашары, с. Новопавловка, с. Верхнекалиновка, с. Лысогорка, х. Будановка, х. Новодонецкий, х. Новопокровский, х. Нижнекалиновка. Источниками водоснабжения являются подземные воды. Снабжение водой населения осуществляется через внутренний водопровод, а также с помощью водоразборных колонок. Населенные пункты - х. Миргородский, с. Усиковка, х. Федоровка - не имеют централизованной системы водоснабжения. Снабжение их водой осуществляется через открытые колодцы и родники.

Жесткость и содержание железа водопроводной воды превышают допустимые нормы в 1,1-1,6 раза. В целом же, водопроводная вода отвечает качеству питьевых вод. Подземные воды не соответствуют требованиям СанПиН 2.15.980-00 по минерализации, жесткости и содержанию железа. По остальным санитарно-химическим показателям они вполне пригодны для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения.

Вода расходуется на хозяйственно-питьевые, производственные и противопожарные нужды.

Водозаборные сооружения в сл. Кашары, с. Новопавловка, с. Верхнекалиновка имеют оборудованные зоны санитарной охраны первого пояса. В остальных населенных пунктах Кашарского сельского поселения в настоящее время на территории, предназначенной под зоны санитарной защиты, осуществляется выпас домашних животных и птицы.

Санитарно-техническое состояние существующих водопроводов неудовлетворительное: зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения отсутствуют, также отсутствуют наземные павильоны или подземные камеры над оголовками скважин. Запорная арматура изношена, имеется протечка воды вокруг скважин, что приводит к вторичному загрязнению источников водоснабжения.

Для предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 предусматривается три зоны водоохраны.

В 1-й пояс санитарной охраны включаются территории, на которых размещаются водозаборы, очистные сооружения, резервуары чистой воды с учетом их расширения. Территория 1 пояса ограждается и благоустраивается.

В зону 2-го и 3-го поясов подземных источников на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надежную защиту водозабора от загрязнения.

В среднем по сельскому поселению физический износ разводящих сетей составляет 75-90%. Причиной этому послужила неправильная эксплуатация, отсутствие плановых и капитальных ремонтов. За счет этого происходят частые аварии, которые приводят к перебоям в снабжении населения водой, большим потерям воды. Сети водоснабжения требуют замены. Дезинфекция и промывка линий и сооружений после устранения аварий не проводится.

Системой централизованного водоснабжения обеспечиваются агропромышленные предприятия, объекты социальной инфраструктуры, общественные здания и жилые кварталы населенных пунктов. Часть индивидуальной жилой застройки также подключена к водопроводной сети, часть – использует водоразборные колонки, учет воды при этом не ведется. Использование водоразборных колонок создает трудности в обеспечении населения водой, ухудшает их бытовые условия, создает дополнительный дефицит воды.

Проектные предложения

Проектом генерального плана предполагается реконструкция существующих систем водоснабжения в населенных пунктах.

На первую очередь предусмотрено 100%-ое обеспечение всех потребителей слободы Кашары системой централизованного водоснабжения. В х. Будановка, х. Нижнекалиновка, х. Новопокровский, х. Новодонецкий, с. Лысогорка, с. Верхнекалиновка, с. Новопавловка – к 2018 году охват централизованным водоснабжением предположительно будет составлять 85%. В хуторах Миргородский, Усиковка, Федоровка водоснабжение будет осуществляться автономно.

Данные по расходам воды жителями населенных пунктов приведены ниже в таблице.

Таблица 7.1.1.
Расходы воды населенными пунктами к 2018 г.

Населенный пункт	Численность населения, обеспеченная централизованным водоснабжением, чел	Максимальный суточный расход воды в м ³ /сутки
сл. Кашары	6313	1452,0
х. Будановка	160	36,8
с. Новопавловка	436	100,28
х. Новопокровский	97	22,31
х. Усиковка	37	-

Населенный пункт	Численность населения, обеспеченная централизованным водоснабжением, чел	Максимальный суточный расход воды в м ³ /сутки
с. Лысогорка	183	42,09
х. Нижнекалиновка	44	10,12
с. Верхнекалиновка	373	85,79
х. Новодонецкий	328	75,44
х. Миргородский	24	-
х. Федоровка	16	-
Итого	8011	1824,83

Максимальный суточный расход воды населением, обеспеченного системой централизованного водоснабжения, на хозяйственно-питьевые нужды составляет 1824,83 куб. м. в сутки.

На расчетный срок предполагается 100%-ое обеспечение централизованным водоснабжением всех жителей следующих населенных пунктов Кашарского сельского поселения: сл. Кашары, х. Будановка, с. Новопавловка, х. Новопокровский, с. Лысогорка, х. Нижнекалиновка, с. Верхнекалиновка, х. Новодонецкий.

Данные по водопотреблению жителями населенных пунктов в 2028 году приведены в таблице.

Максимальный суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды всеми жителями населенных пунктов Кашарского сельского поселения составляет 1873,82 куб. м. в сутки.

Кроме водопотребления населением дополнительно необходимо учитывать расходы воды на промышленность и иные объекты, на полив зеленых насаждений, полив улиц и площадей, а также неучтенные расходы.

*Таблица 7.1.2.
Расходы воды населенными пунктами к 2028 г.*

Населенный пункт	Численность населения, обеспеченная централизованным водоснабжением, чел	Максимальный суточный расход воды в м ³ /сутки
сл. Кашары	6238	1434,74
х. Будановка	189	43,47
с. Новопавловка	513	118,0
х. Новопокровский	114	26,22
х. Усиковка	44	-
с. Лысогорка	216	49,68
х. Нижнекалиновка	52	11,96
с. Верхнекалиновка	439	100,97
х. Новодонецкий	386	88,78
х. Миргородский	29	-
х. Федоровка	19	-
Итого	8239	1873,82

Нормы водопотребления на расчетный срок для Кашарского сельского поселения приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84* с учетом коэффициента суточной неравномерности 1,2.

*Таблица 7.1.3.
Расходы воды на расчетный срок 2028г.*

№ п.п	Наименование	Един. изм.	Кол-во	Максимальная норма водопотребления в л/сут.	Максимальный суточный расход воды в тыс. м ³ /сутки
1.	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом, канализацией с ванными и местными водонагревателями	т.чел.	8,15	230	1,87
4.	Полив зеленых насаждений*	Га	41,2	40000	1,65
5.	Полив улиц и площадей*	Га	124,3	15000	1,86
6.	Промышленность и иные объекты (вода питьевого качества из водопровода)	%	10	По заявленным данным	0,54
7.	Неучтенные расходы	%	20		1,08
	Итого				7,00

* - осуществляется в весенне-летний период.

Максимальный суточный расход на расчетный срок составит 7,00 тыс. м³/сутки. Полив зеленых насаждений и улиц предполагается только в сл. Кашары в весенне-летний период. Для полива зеленых насаждений предусматривается использовать поверхностные воды.

Расход воды на наружное пожаротушение и расчетное количество одновременных пожаров в населенном пункте принят в соответствии с нормами СНиП.

Расчетная продолжительность пожаров принимается 3 часа. На проектный срок принимается один пожар 55 л/сек. в населенном пункте и один пожар 30 л/сек. на производстве.

$$\text{Потребный расход составит } \frac{(55 + 30) \times 3 \times 36000}{1000} = 918 \text{ м}^3$$

При возникновении пожара предусматривается его тушение из водопроводной сети за счет отключения водопотребления части жителей слободы Кашары.

При реконструкции водопроводных сетей в соответствии с нормативными документами предусматривается установка пожарных гидрантов. Для нужд пожаротушения возможно дополнительно использовать открытые водоемы, необходимо при проведении работ по благоустройству территории предусматривать подъезды с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоема.

В качестве основного источника водоснабжения принимаются подземные воды, которые используются и в настоящее время. Возможным источником водоснабжения для технических нужд Кашарского сельского поселения является вода р. Ольховая.

В целях надежного обеспечения населения Кашарского сельского поселения питьевой водой в достаточном количестве предлагается выполнить следующие мероприятия:

1. разработка проектно-сметной документации на реконструкцию существующих водопроводных сетей и сооружений и строительство новых;
2. реконструкция водопроводных сетей и сооружений с заменой изношенных участков в сл. Кашары, с. Новопавловка, с. Лысогорка, х. Будановка, с. Верхнекалиновка х. Нижнекалиновка, х. Новодонецкий, х. Новопокровский,
3. на первую очередь строительство трубопровода в слободе Кашары по улицам Депутатская, Энергетическая, Комсомольская, Горького, Кузнечная (в пределах существующей застройки) с целью частичной закольцовки системы водоснабжения;
4. на перспективу строительство трубопровода в слободе Кашары по улицам С. Товстика, Андреевской, Кузнечной, Заречной с целью полной закольцовки системы водоснабжения;
5. строительство автономных систем водоснабжения в хуторах Миргородский, Усиковка, Федоровка.

Реализация мероприятий позволит обеспечить централизованным водоснабжением население Кашарского сельского поселения, улучшить качество питьевой воды, снизить опасность возникновения и распространения заболеваний, вызываемых некачественной питьевой водой, обеспечит надежность систем водоснабжения, будет способствовать снижению потерь водных ресурсов, а также увеличит объем оказываемых населению коммунальных услуг, создать комфортные условия в сфере жилищно-коммунальных услуг сельскому населению.

Раздел 5. Комплексное развитие системы водоотведения.

Слобода Кашары

Централизованная система канализации в слободе Кашары представлена существующим трубопроводом, проложенным по центральной улице Ленина между переулком Почтовым и улицей Комсомольской. Канализационный трубопровод обеспечивает водоотведение административных и общественных зданий в центральной части слободы Кашары.

Система канализации состоит из самотечного канализационного трубопровода и составляет около 1-го км уличной канализационной сети. В настоящее время очистные сооружения в слободе отсутствуют. Неочищенные канализационные стоки по трубопроводу поступают в грязеотстойник, из которого периодически вывозятся на необорудованную свалку, загрязняя окружающую среду.

Остальная большая часть жилого фонда, объектов социальной сферы, общественных зданий, объектов промышленности населенного пункта, в основном, имеют выгребные ямы. Вывоз осуществляется специальным автотранспортом. Нечистоты сливаются на необорудованную свалку.

Дальнейшее использование канализационной системы без химической и биологической очистки сточных вод без доведения их до норм соответствующих современным стандартам невозможно.

Х. Миргородский, х. Усиковка, х. Будановка, х. Нижнекалиновка, х. Новопокровский, х. Федоровка, х. Новодонецкий, с. Лысогорка, с. Верхнекалиновка, с. Новопавловка

Данные населенные пункты сельского поселения не имеют централизованной системы водоотведения. Жилой фонд, объекты социальной сферы, общественные и промышленные здания хуторов и сел имеют выгребные ямы.

Вывоз канализационных стоков осуществляется специальным автотранспортом. Сточные воды без очистки сбрасываются в естественные понижения рельефа, загрязняя окружающую среду. Имеются неоднократные предупреждения органов Роспотребнадзора.

Отсутствие канализационной сети в данных населенных пунктах Кашарского сельского поселения создает определенные трудности населению, ухудшает их бытовые условия.

Проектные предложения

Проектом генерального плана предполагается строительство новой системы централизованного водоотведения в сл. Кашары с частичным использованием существующей сети.

На первую очередь предусматривается обеспечить централизованной канализацией центральную часть слободы Кашары. В данной части населенного пункта определены три бассейна канализования. Каждый бассейн в своих границах имеет пониженную часть рельефа, в которой располагается канализационная насосная станция (КНС). По отводящим трубопроводам сточные воды самотеком

собираются на насосных станциях. От насосных станций по напорному трубопроводу канализационные воды перекачиваются на очистные сооружения (ОС), расположенные за пределами сл. Кашары. На ОС стоки подвергаются очистке, после чего сбрасываются в р. Ольховую.

Учитывая особенности существующей системы водоотведения, в сл. Кашары предусматривается строительство новой системы водоотведения с использованием существующей канализационной сети.

Проектом генерального плана предполагается:

- расширение существующей сети канализации в центральной части слободы Кашары по улице Ленина в границах ул. Первомайской и пер. Почтового;
- строительство нового трубопровода-коллектора по ул. Октябрьской в пределах ул. Советской и пер. Школьного;
- строительство водоотводящей сети по улицам Ленина, Садовая, Кузнечная.

Основными объектами канализования к 2018 году являются объекты социальной инфраструктуры, общественные здания, промышленные предприятия и жилые кварталы центральной части слободы.

В соответствии с принятыми нормами водопотребления определяется количество отводимых хозяйственно-бытовых сточных вод. Ниже приводится таблица расходов стоков на первую очередь при 50%-ом охвате централизованной канализацией сл. Кашары.

Таблица 7.1.4.
Расчетные стоки на 2018 г.

№ п.п	Наименование	Един. изм.	Кол-во	Максимальная норма водоотведения в л/сут $K=1,2$	Максимальный суточный расход стоков в тыс. м ³ /сутки
1.	Застройка зданиями, оборудованными канализацией	т.чел.	3,16	230	0,73
5.	Промышленность и иные объекты	%	Расчетное потребление воды -10% безвозвратные потери		0,07
7.	Водоотведение иных объектов	т.м ³			0,07
8.	Неучтенные расходы	% ³	20% от всех расходов		0,17
	Итого				1,05

Общий объем сточных вод отводимых по централизованной системе водоотведения к 2018 году составит 1,05 тыс. куб. м в сутки.

На расчетный срок охват очистки канализационных стоков в слободе Кашары должен составлять 100%. В 2018 году будет приниматься решение о способе очистки:

- на очистных сооружениях при централизованной системе канализации;
- на автономных очистных сооружениях.

Основные решения по обеспечению всех объектов слободы Кашары системой водоотведения предусматривают повышение уровня их благоустройства и охрану окружающей среды от сброса неочищенных или недостаточно очищенных сточных вод.

При принятии решения о строительстве централизованной системы водоотведения предусматривается дополнительное строительство насосных станций и очистных сооружений.

Ниже приводится таблица расходов сточных вод при 95%-ой обеспеченности сл. Кашары системой централизованной канализации на расчетный срок 2028 г.

*Таблица 7.1.5.
Расчетные стоки на 2028 г.*

№ п.п	Наименование	Един. изм.	Кол-во	Максимальная норма водоотведения в л/сут К=1,2	Максимальный суточный расход стоков в тыс. м ³ /сутки
1.	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом, канализацией с ванными и местными водонагревателями	т.чел.	5,93	230	1,36
5.	Промышленность и иные объекты	%	Расчетное потребление воды -10% безвозвратные потери		0,13
7.	Водоотведение иных объектов	т.м ³			0,13
8.	Неучтенные расходы	% ³	20% от всех расходов		0,32
	Итого				1,94

Общий объем канализационных стоков, отводимых по централизованной системе водоотведения, к 2028 году составит 1,94 тыс. куб. м. в сутки.

Размещение канализационных очистных сооружений предусматривается за пределами слободы Кашары на обособленном участке к юго-западу от населенного пункта. Территория, отводимая под ОС, составляет 4 га (на первую очередь 2 га и 2 га резервной территории на расчетный срок при 95%-ом централизованном канализовании слободы Кашары).

Размещение главной канализационной насосной станции предполагается на ул. Садовая в районе автозаправки. Также необходимо зарезервировать территорию для размещения дополнительной главной КНС на расчетный срок.

Очищенные воды в весенне-летний период предлагается использовать на полив зеленых насаждений слободы как существующих, так планируемых к посадке в расчетный срок.

Необходимо приступить к реконструкции некоторых участков существующего коллектора и разводящей сети либо к его полной замене с применением запорной арматуры и полиэтиленовых труб с гарантированным сроком эксплуатации 50 лет.

Реализация данных мероприятий увеличит обеспеченность жилого фонда системой централизованной канализации, а также будет способствовать улучшению экологической ситуации в слободе Кашары и в остальных населенных пунктах сельского поселения.

В остальных населенных пунктах Кашарского сельского поселения - х. Миргородский, х. Усиковка, х. Будановка, х. Нижнекалиновка, х. Новопокровский, х. Федоровка, х. Новодонецкий, с. Лысогорка, с. Верхнекалиновка, с. Новопавловка - генеральным планом предусматривается:

- для индивидуальных домовладений гидроизолированные снаружи и внутри выгребы с вывозом стоков на очистные сооружения или локальная канализация;

- для больниц, школ, детских садов и яслей, административно-хозяйственных зданий, промышленных предприятий локальная система канализации.

Использование выгребов предусматривает возможность подъезда ассенизационной машины. Наличие индивидуальной канализации оставляет нерешенным вопрос по вывозу канализационных стоков. В настоящее время в Кашарском сельском поселении очистные сооружения отсутствуют. Вывоз неочищенных сточных вод осуществляется на необорудованную свалку, загрязняя тем самым окружающую среду.

Локальная система канализации - это канализационная система с глубокой биологической очисткой сточных вод. Процесс переработки канализационных сливов происходит при помощи мельчайших микроорганизмов, абсолютно безопасных для окружающей среды и человека. Степень очистки канализационных стоков достигает 98%.

Решение по утилизации осадочного ила в локальных системах канализации предусматривает его использование в качестве органического удобрения для растений: деревьев, кустарников, цветов.

Локальные системы канализации имеют ряд преимуществ по сравнению с выгребными ямами:

- высокая степень очистки сточных вод - 98%;
- безопасность для окружающей среды;
- отсутствие запахов, бесшумность, не требуется вызов ассенизационной машины;
- компактность;
- возможность использовать органические осадки из системы в качестве удобрения;
- срок службы 50 лет и больше.

Целью мероприятий по использованию локальной системы канализации является предотвращение попадания неочищенных канализационных стоков в природную среду, охрана окружающей среды и улучшение качества жизни населения.

При разработке генерального плана Кашарского сельского поселения в целях обеспечения населения объектами водоотведения предлагается выполнить следующие мероприятия:

1. разработка проектно-сметной документации на реконструкцию существующей канализационной сети в сл. Кашары и строительство новой, а также на строительство очистных сооружений и канализационных насосных станций;
2. резервирование территорий для очистных сооружений и канализационных насосных станций;
3. строительство очистных сооружений на обособленном участке к юго-западу от слободы Кашары;
4. строительство канализационных насосных станций;
5. расширение сети канализации в центральной части слободы Кашары на первую очередь (по ул. Ленина, ул. Октябрьской, ул. Комсомольской, ул. Садовой, ул. Кузнечной);
6. по итогам развития жилищного фонда сл. Кашары в течение первой очереди генерального плана принять решение о развитии системы водоотведения:
 - автономная система водоотведения;
 - централизованная система канализации;
7. в остальных населенных пунктах Кашарского сельского поселения – х. Миргородский, х. Усиковка, х. Будановка, х. Нижнекалиновка, х. Новопокровский, х. Федоровка, х. Новодонецкий, с. Лысогорка, с. Верхнекалиновка, с. Новопавловка - предусматривается подключение всех объектов социальной инфраструктуры, промышленных, общественных и административных зданий, а также жилого фонда к локальной и индивидуальной системе канализации.

В рамках реализации мероприятий запланировано улучшение экологической ситуации в Кашарском сельском поселении, обеспечение возможности подключения к объектам водоотведения населения сл. Кашары, снижение опасности возникновения и распространения заболеваний, вызываемых выбросами неочищенной воды, обеспечение надежности систем водоотведения, создание комфортных условий в сфере жилищно-коммунальных услуг населению.

Раздел 6. Комплексное развитие системы энергоснабжения.

Современное состояние.

Населенные пункты – сл. Кашары, х. Усиковка, х. Нижнекалиновка, х. Новопокровский, х. Новодонецкий, с. Лысогорка, с. Верхнекалиновка, с. Новопавловка, х. Будановка, х. Миргородский, х. Федоровка - на 100% обеспечены электроснабжением. Электроснабжение Кашарского сельского поселения осуществляется от Ростовской энергосистемы. Опорным центром питания является расположенная в слободе подстанция 110/35/10кВ «Кашарская». Электроснабжение потребителей населенных пунктов осуществляется от одной подстанции 110 кВ.

Организация, эксплуатирующая электросети в Кашарском сельском поселении, – Кашарский РЭС. Ниже представлены некоторые характеристики подстанции:

- номинальное напряжение 110/35/10 кВ;
- установленная мощность автотрансформаторов 2х2,6 МВА;
- годовая нагрузка – 12500,5 МВА.

Прокладка электросетей, в основном, воздушная.

Общий расход электроэнергии всеми потребителями Кашарского сельского поселения за 2008 г. по данным ОАО «Донэнерго» составил 8 млн. кВт в час. Из них крупными и средними промпредприятиями – 1,2 млн. кВт в час, жилищно-коммунальный сектор – 6,8 млн. кВт в час.

Основными проблемами электросетей и электрического оборудования Кашарского сельского поселения являются:

- износ основного энергетического оборудования и энергосетей (износ составляет 85%);
- физическая усталость металлоконструкций ПС.

Необходима срочная реконструкция ПС Кашарская 110/35/10 кВ, строительство новых воздушных линий и разводящих сетей с применением новых энергосберегающих технологий и современных материалов.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора сельского поселения определены по срокам проектирования на основе численности населения, принятой настоящим проектом и «Нормативов для определения расчетных электрических нагрузок (квартир, коттеджей, микрорайонов, кварталов застройки и элементов распределительной сети), утвержденных приказом № 213 Минтопэнерго России 29 июля 1999 г. Указанные нормативы учитывают изменения и дополнения «Инструкции по проектированию электрических сетей РД 34.20.185-94» и «Нормативами градостроительного проектирования городских и сельских поселений Ростовской области».

Согласно нормативам укрупненный показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки принят на расчетный срок для Кашарского поселения с плитами на природном газе 1360 кВтч/чел. в год при числе часов использования максимума электрической нагрузки 4400 кВтч/чел. в год.

На первую очередь строительства норма удельного коммунально-бытового электропотребления принята 1360 кВтч/чел. в год, число часов использования максимума электрической нагрузки 4400, показатель удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки -0,31 кВт на человека.

Нормы электропотребления жилищно-коммунального сектора включают расход электроэнергии на жилые и общественные здания, предприятия коммунально-бытового обслуживания, наружное освещение, рекламу, системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения (СНиП 2.07.01-93)

Таблица 7.2.1.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора сельского поселения:

№	Показатели	Ед.измерения	1 очередь	Расчетный срок
1	Население	Тыс. человек	8,31	8,24
2	Годовое электропотребление	Млн. кВт час	11,30	11,21
3	Максимальная электрическая нагрузка	МВт	2,57	2,55

Электрические нагрузки промышленных предприятий муниципального образования приняты с учетом анкетных данных Кашарских РЭС, роста промышленного производства на первую очередь 5%, на перспективу 10 %. Суммарные электрические нагрузки по Кашарскому сельскому поселению приведены в таблице.

Таблица 7.2.2.

Суммарные электрические нагрузки сельского поселения

№ пп	Виды потребителей	1 очередь		Расчетный срок	
		Год. расход эл.энергии, млн. кВт час	Максим. эл. нагр., МВА	Год. расход эл.энергии, млн. кВт час	Макс. эл. нагр., МВА
	Жилищно-коммунальный сектор	11,30	2,57	11,21	2,55
	Промышленность и приравненные к ней потребители	1,26	0,28	1,32	0,30
	Итого	12,56	2,85	12,53	2,85

Максимальная электрическая нагрузка в сельском поселении на первую очередь и на расчетный срок составит 2,85 МВА. В настоящее время общая установленная мощность двух трансформаторов составляет 5,2 МВА, т. е. установка дополнительного трансформатора не потребуется.

Также по нормативам укрупненных показателей рассчитаны электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора слободы Кашары. Данные приведены в таблице.

Таблица 7.2.3.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора сл. Кашары

№	Показатели	Ед.измерения	1 очередь	Расчетный срок
1	Население	Тыс. человек	6,31	6,24
2	Годовое электропотребление	Млн. кВт час	8,58	8,49
3	Максимальная электрическая нагрузка	МВт	1,95	1,93

Электроснабжение жителей Кашарского сельского поселения на перспективу сохранится от существующей электрической подстанции «Кашарская» 110/35/10 кВ.

При анализе существующей системы электроснабжения, очевидно, что ПС удовлетворяет существующим потребностям, но требует модернизации и капитального ремонта энергетического оборудования.

Проблемной зоной существующей системы электроснабжения сельского поселения является инженерное оборудование, физически и морально устаревшее.

Наиболее важным и требующим скорейшего решения является вопрос реконструкции действующей подстанции и строительства новых разводящих линий. При росте энергопотребления на расчетный срок модернизация вышеуказанного оборудования станет необходимой.

При проектировании новые ЛЭП в промышленных и селитебных зонах слободы Кашары размещаются с учетом существующих и проектируемых кварталов, вдоль основных проездов с соблюдением охранных зон воздушных линий электропередачи.

Для освещения улиц слободы Кашары планируется строительство разводящих сетей освещения с применением новых энергосберегающих технологий с присоединением данных сетей к действующей подстанции.

В расчетный срок генерального плана основными мероприятиями в электроэнергетике должны быть меры, направленные на энергосбережение: энергосберегающее оборудование, лампы освещения, системы автоматики и учета, а также применение новых технологий – однопроводная передача электроэнергии, что значительно сократит потери и улучшит качество электроэнергии.

Трассы существующих и проектируемых сетей 110-35-10 кВ и местоположение подстанции приведены на чертеже «Схема Электроснабжения» в масштабе 1:5000.

Кашарскому сельскому поселению рекомендуется заказать в специализированной проектной организации корректировку схемы сети 10 кВ с указанием ТП и КТП, требующих реконструкции и мест установки строительства новых ТП и КТП с учетом проектных решений части генерального плана.

Раздел 7. Формирование сводного плана Программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кашарское сельское поселение»

№ п/п	Мероприятия	Параметры объекта	Сумма финансирования всего (тыс.руб.):	Источник финансирования	Затраты на проведение работ, тыс. руб.				План до 2029 г.
					2012	2013	2014	2014	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	<i>Теплоснабжение всего, в т.ч.</i>		23906	Внебюджетные средства	-	5236	-	23906	
1.1	Автономные источники тепла	3 шт.	15709	Местный бюджет и внебюджетные средства	-	5236	-	15709	
1.2	Сети теплоснабжения диаметром 50-175 мм	0,75 км.	8197	Местный бюджет и внебюджетные средства	-	-	-	8197	
2	<i>Газоснабжение всего, в том числе:</i>		10476	Внебюджетные средства	-	-	-	10476	
2.1	Строительство газопровода среднего давления (ср.д.125)	7,75 км	9696	Внебюджетные средства	-	-	-	9696	
2.2	ГРПШ	4шт.	780	Внебюджетные средства	-	-	-	780	
3.	<i>Водоснабжение всего, в том числе:</i>		173625		-	6985	6985	173625	

3.1.	Резервуары чистой воды объемом 500 м3	2 шт.	5620	Местный бюджет и внебюджетн ые средства	-	-	-	5620
3.2.	Водонапорная башня Рожновского 50 м3	18 шт.	12000	Местный бюджет и внебюджетн ые средства	-	6000	6000	12000
3.3.	Разработка ПСД на установку башни Рожновского	18 шт.	1970	Местный бюджет и внебюджетн ые средства	-	985	985	1970
3.4.	Повысительная насосная станция производительностью до 70 м3/час	1 шт.	2037	Местный бюджет и внебюджетн ые средства	-	-	-	2037
3.5.	Водовод диаметром 140 мм	9,2 км	29444	Местный бюджет и внебюджетн ые средства	-	-	-	29444
3.6.	Сети водопровода диаметром 32-110 мм	29,4 км.	58354	Местный бюджет и внебюджетн ые средства	-	-	-	58354
3.7.	Водовод диаметром 110 мм	34,1 км	64200	Местный бюджет и внебюджетн ые средства	-	-	-	64200

4.	<i>Водоотведение всего, в том числе:</i>			122431				-		122431
4.1.	Разработка ПСД на строительство очистных сооружений канализации производительностью 600 м3/сут	1 комплекс		1086				-		1086
4.2.	Строительство очистных сооружений канализации производительностью 600 м3/сут	1 комплекс		30867				-		30867
4.3	Разработка ПСД на канализационные насосные станции производительностью до 50 м3/час	2 шт.		1060				-		1060
4.4	Строительство канализационных насосных станций производительностью до 50 м3/час	2 шт.		4025				-		4025
4.5.	Разработка ПСД на канализационный коллектор диаметром 140 мм	9,55км		2859				-		2859
4.6.	Строительство напорного канализационного	9,55км		22372				-		22372

	коллектора диаметром 140 мм				ые средства				
4.7.	Разработка ПСД на сети канализации самотечные диаметром 200 мм	14,75км	4606		Местный бюджет и внебюджетные средства	-	-	-	4606
4.8.	Строительство сетей канализации самотечных диаметром 200 мм	14,75 км	45353		Местный бюджет и внебюджетные средства	-	-	-	45353
4.9.	Разработка ПСД для сетей канализации напорных диаметром 110 мм	5.10 км	1296		Местный бюджет и внебюджетные средства	-	-	-	1296
4.10	Строительство сетей канализации напорных диаметром 110 мм	5,10 км	8907		Местный бюджет и внебюджетные средства	-	-	-	8907
5.	Электроснабжение всего, в том числе:		63539						63539
5.1	Трансформаторные подстанции (БСТП.КТП)	5 шт.	4465		Местный бюджет и внебюджетные средства	-	-	-	4465
5.2	Строительство воздушных распределительных линий совмещенных с	11,5 км	12274		Местный бюджет и внебюджетные средства	-	-	-	12274

	сетью наружного освещения ВЛИ-0,4 кВ									
3.	Разработка проектной документации по уличному освещению и ремонт светоточек Уличного освещения	1,0 км.	2600	Местный бюджет и внебюджетн ые средства	-	-	12221	6985	2600	349777
	<i>того по программе</i>		349777							

протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Сбалансированность системы характеризует, эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей: уровень использования производственных мощностей; наличие дефицита мощности; обеспеченность приборами учета.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Порядок разработки и утверждения инвестиционной программы организации коммунального комплекса

Инвестиционные программы разрабатываются организациями коммунального комплекса на каждый вид оказываемых ими коммунальных услуг на основании технического задания, разработанного исполнительным органом местного самоуправления и утвержденного Главой муниципального образования «Кашарское сельское поселение» Кашарского района.

Согласовано,
Глава Кашарского
сельского поселения



Е.А. Щербакова

Проект подготовил:
ведущий специалист по вопросам
муниципального хозяйства

А.Г. Тарадин